



## TERRENO, CAPANNORI

Lotto sei: La piena proprietà del complesso immobiliare costituito da vari appezzamenti di terreno, in maggior parte confinanti tra loro, con la superficie catastale complessiva di mq.366.839,00, o quanti siano a corpo, al netto della superficie catastale dell'entrostante fabbricato ex abitazione del colono e annessi rurali, con la superficie commerciale di circa mq.1.213,94, oltre due metati con la superficie catastale complessiva di mq.72,00. Il tutto posto nel Comune di Capannori, frazione Coselli, raggiungibile principalmente da via di Malavolta o strada comunale di Coselli, oltre che dalla strada vicinale del Casalino. Al complesso, si accede percorrendo la via di Malavolta, che termina al complesso edilizio e superato il rio di Caselli si trova il cancello in ferro d'ingresso alla proprietà, con i nn.cc.49, 51, 53, successivamente, tramite strada poderale interna alla recinzione, in parte asfaltata ed utilizzata anche per l'accesso alla villa, si arriva ai fabbricati.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>IVG LUCCA</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>05836-418555</b>
GIUDICE:	<b>Antonia Libera Oliva</b>
DELEGATO:	<b>Riccardo Sarti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583-419432</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 273.600,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**07/05/2024 ore 15:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte possono essere presentate sia nella tradizionale forma cartacea, sia telematicamente previo accesso sul portale del gestore della vendita telematica al sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Deposito delle offerte entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 06/05/2024.

---

TERMINI DEPOSITO:

**06/05/2024 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso gli uffici dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (I.V.G.) siti in Lucca, Viale San Concordio n. 996/B

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)